



ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАТИЗАЦИИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 августа 2017 года

№ *08-р*

г. Тюмень

Об утверждении Положения о государственной информационной системе «Автоматизированная информационная система «Мониторинг жилищного фонда Тюменской области»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», в целях реализации Федерального закона от 21.07.2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», на основании распоряжения Правительства Тюменской области № 885-рп от 28.06.10 «О принятии исполнительными органами власти Тюменской области нормативных правовых актов»:

1. Утвердить Положение о государственной информационной системе «Автоматизированная информационная система «Мониторинг жилищного фонда Тюменской области» (далее – Система) согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Оператору Системы - Государственному казенному учреждению Тюменской области «Центр информационных технологий Тюменской области» - актуализировать сведения о Системе в Реестре информационных систем и компонентов информационно-телекоммуникационной инфраструктуры, создаваемых и приобретаемых за счет средств бюджета Тюменской области.

3. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области совместно с Государственным казенным учреждением Тюменской области «Центр информационных технологий Тюменской области» обеспечить исполнение мероприятий по аттестации Системы по требованиям безопасности информации, в срок не превышающий 12 месяцев с даты принятия настоящего распоряжения.

4. Рекомендовать исполнительным органам государственной власти Тюменской области, органам местного самоуправления, иным органам и юридическим лицам, привлекаемым в качестве поставщиков и пользователей информации Системы, руководствоваться требованиями Положения о Системе.

Директор Департамента

А.С. Албычев

ПОЛОЖЕНИЕ
о государственной информационной системе
«Автоматизированная информационная система «Мониторинг
жилищного фонда Тюменской области»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет задачи, состав государственной информационной системе «Автоматизированная информационная система «Мониторинг жилищного фонда Тюменской области» и порядок информационного взаимодействия ее участников.

1.2. Система представляет собой совокупность программного комплекса автоматизации процессов жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области, включающего следующие подсистемы:

«Жилищный фонд» - предусматривает заполнение данных технических паспортов многоквартирных домов, значений показателей проведения мониторинга использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности в Тюменской области, выполнение мониторинга жилищного фонда в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2014 № 1115 «Об осуществлении мониторинга использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности», другие функции;

«Капитальный ремонт» - предусматривает возможность формирования региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, другие функции;

«Жилищная инспекция» - предусматривает возможность учета плановых и внеплановых проверок в отношении органов государственной власти, органов местного самоуправления, а также юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, протоколов и постановлений по делам об административных правонарушениях, другие функции;

«Портал для населения» - интернет-портал системы «Электронное ЖКХ Тюменской области» (<http://jkh.admtyumen.ru>), предусматривает возможность получения информации о многоквартирном доме, в том числе о деятельности лиц, ответственных за управление многоквартирным домом (товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций) в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», о капитальном ремонте

многоквартирных домов, размещение на Портале для населения сообщения, ответа на сообщение;

«Сообщения пользователей» - предусматривает возможность обработки сообщений граждан Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области, лицами, ответственными за управление многоквартирным домом (товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, управляющими организациями), лицами, оказывающими услуги по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества при непосредственном способе управления многоквартирным домом, органами местного самоуправления Тюменской области, Государственной жилищной инспекцией Тюменской области, иными организациями в рамках их компетенции;

«Региональный оператор» - предусматривает возможность мониторинга хода выполнения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, начисление и учет уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений в этих домах, ведение реестра лицевого счета собственников помещений в многоквартирных домах, осуществление финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, возможность учета решений собственников помещений в многоквартирных домах и органов местного самоуправления Тюменской области, другие функции;

«Аналитика» - предусматривает возможность мониторинга основных показателей выполнения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, формирования информационных ресурсов на региональном уровне, оперативного мониторинга статистических и качественных показателей социально-экономического развития Тюменской области, а также визуализацию динамики ключевых индикаторов для принятия стратегических управленческих решений, другие функции.

2. Задачи Системы

2.1. Система предназначена для реализации следующих задач:

- автоматизация процессов формирования и реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

- обеспечение возможности раскрытия информации организациями, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»;

- обеспечение выполнения требований постановления Правительства Российской Федерации от 29.10.2014 № 1115 «Об осуществлении мониторинга использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности»;

- автоматизация процессов оформления документов при осуществлении регионального государственного жилищного надзора;
- повышение эффективности и прозрачности деятельности, а также информирование населения в сфере жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области.

3. Участники информационного взаимодействия и их функции

3.1. Участниками информационного взаимодействия Системы являются:

а) оператор Системы - Государственное казенное учреждение Тюменской области «Центр информационных технологий Тюменской области» (ГКУ ТО «ЦИТТО»), который:

- осуществляет эксплуатацию и поддержку работоспособности программно-технических средств, входящих в серверную инфраструктуру Системы;

- предоставляет доступ к работе в Системе и осуществляет учетную регистрацию ответственных администраторов поставщиков информации;

- осуществляет реализацию и контроль мер по защите информации, содержащейся в Системе, согласно Техническому проекту в соответствии с Приказом ФСТЭК России от 11.02.2013 N 17 О «Об утверждении Требований о защите информации, не составляющей государственную тайну, содержащейся в государственных информационных системах», в части обеспечения защиты информации серверной инфраструктуры Системы;

- проводит мероприятия, направленные на поддержание Системы в соответствии с документами по аттестации информационной системы по требованиям безопасности информации;

б) уполномоченный орган — Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области, который осуществляет:

- формирование и обновление данных на основе информации, предоставляемой поставщиками информации;

- консультационную поддержку участников информационного взаимодействия по вопросам использования и наполнения базы данных Системы;

- модерацию сообщений пользователей, поступающих на Портал для населения, а также дальнейшее направление сообщений по компетенции;

- формирование региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе ее актуализации;

- заключение соглашений с оператором Центра обработки данных Правительства Тюменской области ГКУ ТО «ЦИТТО»;

- выполнение мер по защите информации, содержащейся в Системе, согласно Техническому проекту в соответствии с Приказом ФСТЭК России от 11.02.2013 N 17 О «Об утверждении Требований о защите информации, не составляющей государственную тайну, содержащейся в государственных информационных системах» и Требованиям к рабочему месту пользователя, в части обеспечения защиты информации на рабочих

местах пользователей Системы;

в) пользователи Системы, а именно:

- поставщики информации - исполнительные органы государственной власти Тюменской области, органы местного самоуправления Тюменской области, лица, ответственные за управление многоквартирным домом (товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации), юридические лица и индивидуальные предприниматели, размещающие информацию в Системе, и выполняющие обязанность по соблюдению мер по защите информации, содержащейся в Системе, согласно Требованиям к рабочему месту пользователя, в части обеспечения защиты информации на рабочих местах пользователей Системы;

- пользователи информации - исполнительные органы государственной власти Тюменской области, органы местного самоуправления Тюменской области, юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, осуществляющие поиск информации и использующие информацию, размещенную в Системе.

- выполнение мер по защите информации, содержащейся в Системе, согласно Техническому проекту в соответствии с Приказом ФСТЭК России от 11.02.2013 N 17 О «Об утверждении Требований о защите информации, не составляющей государственную тайну, содержащейся в государственных информационных системах» и Требованиям к рабочему месту пользователя, в части обеспечения защиты информации на рабочих местах пользователей Системы;

3.2. Поставщики информации несут ответственность за достоверность представляемых сведений в соответствии с действующим законодательством.

Под недостоверными сведениями понимаются сведения, не соответствующие действительности.

3.3. За полноту и достоверность сведений, содержащихся в информационной системе «Автоматизированная информационная система «Мониторинг жилищного фонда Тюменской области», несет ответственность уполномоченный орган.